

Chantier Marcel Paul, La Rochelle

## LETTRE D'INFORMATION AUX RIVERAINS N°3

Octobre 2026

La présente lettre d'information a pour objet de communiquer régulièrement aux riverains du chantier Marcel Paul l'avancement des travaux de dépollution selon le protocole présenté le 2 juillet 2026 en préfecture.

## PLANNING PRÉVISIONNEL

| Du 6 au 17 juillet 2026 :                                                                   | Du 15 juillet à fin août 2026                                         | Septembre – Octobre 2026 :                                                               | Novembre 2026 – Février 2027 : | Mars – Avril 2027 :   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Phase 1                                                                                     | Phase 2                                                               | Phase 3<br>(en cours)                                                                    | Phase 4                        | Phase 5               |
| Installation du chantier, livraison matériel, mise en place et raccordements de la base-vie | Remblaiement, forages environnementaux, début dépose façades bâtiment | Fin des opérations préalables (dépose des façades et modénatures) et montage de la tente | Excavations sous tente         | Démontage de la tente |

## CE QUI S'EST PASSÉ LE MOIS DERNIER



La dépose des façades extérieures du bâtiment conservé s'est achevée.

Les travaux de préparation de la future tente ont débuté. Les équipes ont d'abord réalisé les ouvrages nécessaires à l'installation de la structure, notamment les fondations en béton, la fixation des platines ainsi que la mise en place de supports sur le bâtiment conservé. Le montage de la charpente métallique a ensuite démarré. Assemblée directement sur site, cette structure est mise en place à l'aide d'une grue mobile et de plusieurs nacelles.



## CE QUI VA SE PASSER LES PROCHAINES SEMAINES



Le montage de la structure de la tente se poursuit. La toile sera ensuite installée, puis le système de ventilation et de traitement de l'air sera mis en place.

Du 26 octobre au 6 novembre 2026, des tests à la fumée seront réalisés pour régler les équipements. Des fumées pourront être visibles autour de la tente pendant cette période. Le produit utilisé, également employé dans le milieu du spectacle, est inoffensif pour la santé.

### Visite du chantier proposée le 8 octobre à 18h00

Sur inscription : [contact.speed-rehab@lysippe.com](mailto:contact.speed-rehab@lysippe.com)

*(Nombre visiteurs limité)*

## LES MESURES POUR LIMITER LES NUISANCES

- Utilisation d'équipements insonorisant pour l'installation du système d'extraction et de traitement d'air
- Brumisateurs d'eau pour rabattre les éventuelles poussières émises lors de la circulation des engins

## SURVEILLANCE DE LA QUALITÉ DE L'AIR

La surveillance environnementale de la qualité de l'air est maintenue pendant toute la durée du chantier et sera adaptée à chacune des phases de travaux. Les résultats des mesures sont partagés régulièrement sur le site internet du chantier. [www.chantier-larochelle-speedrehab.com](http://www.chantier-larochelle-speedrehab.com)

## POUR TOUTE QUESTION

Vous pouvez contacter l'équipe du chantier à l'adresse suivante :

[contact.speed-rehab@lysippe.com](mailto:contact.speed-rehab@lysippe.com)

Retrouvez également les informations relatives au chantier, le protocole de réhabilitation, l'arrêté préfectoral complémentaire et les résultats de la surveillance environnementale sur le site internet dédié:

[www.chantier-larochelle-speedrehab.com](http://www.chantier-larochelle-speedrehab.com)